

**İstanbul, 18.Mayıs.2018**

**Sirküler Tarihi : 18.05.2018**  
**Sirküler No : 2018 / 036**  
**Konu : 31.10.2018 tarihine kadar İş Yeri Teslimlerinde (Satışlarında) Kdv Oranı % 8' e İndirilmiştir.**

Bilindiği üzere 05.05.2108 günü **150 metre kare den büyük konut** teslimlerinde uygulanan **%18 KDV oranı; %8'e** indirilmiştir. Bu gün itibari ile Bakanlar Kurulu **İş Yeri teslimlerindeki KDV oranını da %8'e** indirmiştir.

18.05.2018 Tarih ve 30425 Sayılı Resmi Gazete yayımlanan **2018/11750** Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının (4) maddesi ile **18.05.2018 tarihinden itibaren 31.10.2018** tarihine kadar **İŞ YERİ Teslimlerinde KDV % 8** olarak uygulanacaktır.

**"14/5/2018 TARİHLİ VE 2018/11750 SAYILI KARARNAMENİN EKİ KARAR**

**MADDE 4 -** (1) 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın **geçici 3 üncü** maddesinde yer alan **"konutların,"** ibaresi **"konutlar ile işyerlerinin (bina ve/veya bağımsız bölüm şeklinde olanlar)"** şeklinde değiştirilmiştir. ...."

**Bilgilerinizi rica ederiz,**

**SAYGILARIMIZLA,**

Anıl Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.

**14/5/2018 TARİHLİ VE 2018/11750 SAYILI  
KARARNAMENİN EKİ  
KARAR**

**Amaç ve Kapsam**

**MADDE 1-** (1) Bu Kararın amacı, 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (9) numaralı bendi kapsamında esnaf muafiyetinden faydalananlara ihtiyaç fazlası elektrik bedeli olarak yapılan ödemeler üzerinden yapılacak gelir vergisi tevkifatı oranının belirlenmesi, bazı malların katma değer vergisi oranının yeniden tespit edilmesi ve 7103 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun geçici 1 inci maddesi kapsamında ilgili mevzuat gereğince kayıt ve tescili silinerek, doğrudan veya ihracatçılar vasıtasıyla ihraç edilen ya da bir daha kullanılmamak üzere hurdaya çıkartılan her bir cins araç için aynı cins yeni bir aracın ilk iktisabında tahakkuk eden özel tüketim vergisinin terkin edilecek kısmı ile hurdaya çıkartılacak veya ihraç edilecek araçların teslim edilmesi gereken yerlerin veya kişilerin ve bunlarda aranacak niteliklerin tespit edilmesidir.

**Dayanak**

**MADDE 2-** (1) Bu Karar, 193 sayılı Kanunun 94 üncü maddesinin altıncı fıkrası, 25/10/1984 tarihli ve 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci maddesi ve 7103 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesinin birinci ve yedinci fıkralarına dayanılarak hazırlanmıştır.

**MADDE 3 -** (1) 12/1/2009 tarihli ve 2009/14592 sayılı Kararnamenin eki Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (13) numaralı bendine, (c) alt bendinden sonra gelmek üzere aşağıdaki alt bent eklenmiştir.

"ç) 9 uncu maddenin birinci fıkrasının (9) numaralı bendi kapsamında esnaf muafiliğinden yararlananlara ihtiyaç fazlası elektrik bedeli olarak yapılan ödemeler üzerinden % 0,"

**MADDE 4 -** (1) 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın geçici 3 üncü maddesinde yer alan "konutların," ibaresi "konutlar ile işyerlerinin (bina ve/veya bağımsız bölüm şeklinde olanlar)" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 5-** (1) 7103 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesinin yürürlüğe girdiği 27/3/2018 tarihinden itibaren ilgili mevzuat gereğince kayıt ve tescili silinerek bu maddenin; ikinci fıkrasında belirlenen yerlere teslim edilmek suretiyle bir daha kullanılmamak üzere hurdaya çıkartılan ya da doğrudan veya beşinci fıkrasında nitelikleri belirlenen ihracatçılar vasıtasıyla ihraç edilen mezkur madde kapsamındaki araçlar bakımından aynı cins yeni bir aracın ilk iktisabında tahakkuk eden özel tüketim vergisinin terkin edilecek kısmı,

a) 6/6/2002 tarihli ve 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) sayılı listenin 87.03 G.T.İ.P. numarasında yer alan otomobil ve arazi taşıtı cinsi araçlar için özel tüketim vergisi matrahı esas alınarak aşağıdaki tablodaki gibi,

| Yeni Aracın Özel Tüketim Vergisi Matrahı (TL)          | Terkin Edilecek Özel Tüketim Vergisi Tutarı (TL) |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Matrahı 46.000 TL'yi aşmayanlar için                   | 10.000                                           |
| Matrahı 46.000 TL'yi aşıp 80.000 TL'yi aşmayanlar için | 8.000                                            |
| Matrahı 80.000 TL'yi aşanlar için                      | 3.000                                            |

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜSAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: +90 212 660 98 12 Fax: +90 212 660 86 11 web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com)

e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037

b) Diğer araç cinsleri için 10.000 TL olarak, tespit edilmiştir.

(2) 7103 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesi hükümlerinden faydalanmak amacıyla hurdaya çıkartılacak araçların; il özel idarelerine, büyükşehir belediyelerine, Makina ve Kimya Endüstrisi Kurumu Hurda İşletmesi Müdürlüğüne ait hurda müdürlüklerinden herhangi birine ya da 30/12/2009 tarihli ve 27448 sayılı Resmi Gazete<sup>5</sup>de yayımlanan Ömrünü Tamamlamış Araçların Kontrolü Hakkında Yönetmeliğe göre faaliyette bulunan ömrünü tamamlamış araç (ÖTA) teslim yerlerine veya geçici depolama alanlarına teslim edilmesi gerekir.

(3) ÖTA teslim yerlerine veya geçici depolama alanlarına sadece Ömrünü Tamamlamış Araçların Kontrolü Hakkında Yönetmelik kapsamına giren araçların teslimi mümkündür.

(4) 7103 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesi kapsamındaki araçlardan model yılı 1997 veya daha eski olanlar için bu madde hükümlerinin yanı sıra 18/5/2017 tarihli ve 7020 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunların ve Bir Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1 inci maddesinde düzenlenen hükümlerden de faydalanılmak istenmesi halinde, hurdaya çıkartılacak aracın 7020 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen yerlere teslim edilmesi gerekir.

(5) 7103 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesi kapsamında araçların ihracatına, 6/6/2006 tarihli ve 26190 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan İhracat Yönetmeliğinin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde tanımlı yapılan ihracatçılar aracılık edebilir.

**MADDE 6 -** (1) Bu Kararın 5 inci maddesi 27/3/2018 tarihinden itibaren hurdaya çıkartılan veya ihraç edilen araçlara istinaden bu Kararın yayımı tarihinden itibaren iktisap edilecek araçlara uygulanmak üzere yayımı tarihinde, diğer hükümleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 7 -** (1) Bu Kararın 5 inci maddesini Maliye Bakanı ile Ekonomi Bakanı müştereken, diğer hükümlerini Maliye Bakanı yürütür

**24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Yayımlandığı  
Resmi Gazetesinin**

| <b>Tarihi</b> | <b>Sayısı</b> |
|---------------|---------------|
| 30/12/2007    | 26742         |

**24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında Değişiklik  
Yapan Düzenlemelerin Yayımlandığı Resmi Gazetelerin**

| <b>Tarihi</b> | <b>Sayısı</b> |
|---------------|---------------|
| 8/2/2008      | 26781         |
| 6/4/2008      | 26839         |
| 19/7/2008     | 26941         |
| 20/9/2008     | 27003         |
| 29/3/2009     | 27184         |
| 15/7/2009     | 27289         |
| 28/4/2011     | 27918         |
| 27/11/2011    | 28125         |
| 27/12/2011    | 28155         |
| 27/1/2012     | 28186         |
| 24/3/2012     | 28243         |
| 12/9/2012     | 28409         |
| 1/1/2013      | 28515         |
| 24/2/2013     | 28569         |
| 1/12/2013     | 28838         |
| 31/1/2015     | 29253         |
| 1/1/2016      | 29580         |
| 5/5/2016      | 29703         |
| 30/6/2016     | 29758         |
| 8/9/2016      | 29825         |
| 25/11/2016    | 29899         |
| 3/2/2017      | 29968         |
| 28/7/2017     | 30137         |
| 3/2/2018      | 30321         |
| 5/5/2018      | 30412         |
| 9/5/2018      | 30416         |

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartalteppe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: +90 212 660 98 12 Fax: +90 212 660 86 11 web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com)

e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037