

**İstanbul, 01.Kasım.2018**

**Sirküler Tarihi : 01.11.2018**  
**Sirküler No : 2018 / 091**  
**Konu : Bazı Mal Teslimlerinde; Kdv, Ötv Ve Tapu Harcında 31/12/2018 Tarihi'ne Kadar İndirim Yapıldı.**

31/10/2018 Tarihli ve 30581 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 287 Sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile 31/10/2018-31/12/2018 Tarihleri arasında uygulanmak üzere bazı mallarda KDV, ÖTV ve Tapu Harcın da indirim yapılmıştır.

**KATMA DEĞER VERGİSİ İNDİRİMİ:**

**—KONUT:**

Teslimlerinde % 18 KDV oranı uygulanan **KONUT teslimlerinde 31/12/2018 Tarihine kadar KDV % 8 oranında uygulanacaktır.**

(Teslimlerinde % 1 KDV oranı uygulanan konutlarda % 1 olarak devam edilecek.

**İş yeri, Arsa ve Arazi teslimlerindeki KDV oranı % 18 olarak uygulamaya devam edilecektir.)**

**—MOBİLYA:**

Aşağıda bilginize sunulan listede yer alan mobilyaların (I SAYILI CETVEL) tesliminde uygulanan % 18 oranındaki KDV yerine; **31/12/2018 Tarihine kadar % 8 oranı uygulanacaktır.**

**—TİCARİ ARAÇ:**

(Türk Gümrük tarife cetvelinin ; 8701.20 - 87.02 - 87.04 ve 87.05 numaralarında yer alan mallar) Ticari araçların tesliminde uygulanan % 18 oranındaki KDV yerine; **31/12/2018 Tarihine kadar % 1 oranı uygulanacaktır. (Binek Otomobil Dışındaki Tüm Ticari Araçlar )**

**TAPU HARCİ İNDİRİMİ :**

Konut ve İş yeri alım satımlarında uygulanan Alıcıdan % 2 ,Satıcıdan % 2 toplam % 4 oranındaki **TAPU HARÇ tutarı 31/12/2018 Tarihine Kadar Alıcıdan % 1,5 - Satıcıdan % 1,5 olmak üzere toplam % 3 olarak uygulanacaktır.**

Arsa ve arazi alım satımında Alıcıdan % 2 Satıcıdan % 2 toplam % 4 oranında Tapu harcı uygulamasına devam edilecektir.

**ÖZEL TÜKETİM VERGİSİ İNDİRİMİ:**

**—BEYAZ EŞYA**

Karar ekindeki **3 SAYILI CETVEL** de belirtile eşyalarda **Özel Tüketim Vergisi Oranı 31/12/2018 Tarihine kadar % 0 olarak uygulanacaktır.**

## –BİNEK OTOMOBİL

- Motor hacmi 1600 cc altındaki araçlarda ÖTV 15 puan indirilmiştir. (Karar ekindeki 2 SAYILI CETVEL)

### Eski Oranlar:

G.İ.T.P NO 87.03 Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar :

- Motor silindir hacmi 1600 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı % 45
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmış, 120.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı % 50

### 31/12/2018 e kadar uygulanacak YENİ ÖTV ORANLARI:

G.İ.T.P NO 87.03 Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar :

- Motor silindir hacmi 1600 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı % 30
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmış, 120.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı % 35  
(Kaynak: İSMMMO)

**Bilgilerinizi rica ederiz,**

**SAYGILARIMIZLA,**

Anıl Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.

## EK: 31/10/2018 TARİH VE 287 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARI

### Karar Sayısı: 287

Ekli Kararın yürürlüğe konulmasına; 492 sayılı Harçlar Kanununa bağlı (4) sayılı tarifinin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrası, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci ve 29 uncu maddeleri ile 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 nci maddesi gereğince karar verilmiştir.

31 Ekim 2018

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: [+90 212 660 98 12](tel:+902126609812) Fax: [+90 212 660 86 11](tel:+902126608611) web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037

**31/10/2018 TARİHLİ VE 287 SAYILI  
CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ  
KARAR**

**MADDE 1-** (1) 30/4/2018 tarihli ve 2018/11674 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 5 inci maddesinde yer alan "31/10/2018" ibaresi "31 /12/2018" şeklinde değiştirilmiştir,

**MADDE 2-** (1) 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın geçici 3 üncü maddesinde yer alan "31/10/2018" ibaresi "31/12/2018" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 3-** (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, ekli (1) sayılı cetvelde yer alan malların teslimlerinde katma değer vergisi oranı %8 olarak belirlenmiştir.

**(2) Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmez.**

**MADDE 4-** (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere; 25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin; 8701.20, 87.02, 87.04, 87.05 gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan malların katma değer vergisi oranı %1 olarak belirlenmiştir.

(2) Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmez.

**MADDE 5-** (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, 6/6/2002 tarihli ve 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) sayılı listedeki 87.03 G.T.İ.P. numaralı malların vergi oranları ekli (2) sayılı cetvelde yer aldığı şekilde belirlenmiştir.

**MADDE 6-** (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, 4760 sayılı Kanuna ekli (IV) sayılı listede yer alan mallardan ekli (3) sayılı cetvelde yer alanların özel tüketim vergisi oranları %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

**MADDE 7-** (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 8-** (1) Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: [+90 212 660 98 12](tel:+902126609812) Fax: [+90 212 660 86 11](tel:+902126608611) web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037

**(25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin aşağıda gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan mallar)**

G.T.İ.P. Numarası	Eşyanın Tanımı
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya bahçede kullanılanlar hariç)
9401.52.00.00.00	Bambudan
9401.53.00.00.00	Hintkamışından
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
9403.20	Metalden diğer mobilyalar
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar
9403.83.00.00.00	Hintkamışından
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: +90 212 660 98 12 Fax: +90 212 660 86 11 web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)
87.03	<p><b>Binek otomobilleri ve esas itibarıyla insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar (87.02 pozisyonuna girenler hariç) (steysin vagonlar ve yarış arabaları dahil)</b> [Yalnız binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları vb., (Para arabaları dahil), motorlu karavanlar, elektrik, gaz, güneş enerjili vb. motorlu taşıtlar.] [Ambulanslar, mahkûm taşımaya mahsus arabalar, cenaze arabaları, itfaiye öncü arabaları gibi özel amaçla yapılmış motorlu taşıtlar, özellikle kar üzerinde hareket etmek için dizayn edilmiş sıkıştırma ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu olanlar (dizel veya yarı dizel) veya kıvılcım ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu taşıtlar, diğerleri (Golf arabaları vb. taşıtlar) hariç]</p> <p>- Yük taşımada kullanılıp azami ağırlığı 3,5 tonu aşmayan ve yolcu taşıma kapasitesi (Yolcu taşıma kapasitesi sürücü dahil toplam yolcu sayısının 70 kilogramla çarpılması suretiyle hesaplanır. Bu hesaplamada koltuk olmasa dahi, koltuk montajı için bulunan sabit tertibatlar da koltuk olarak dikkate alınır) istiap haddinin (bir aracın güvenle taşıyabileceği sürücü ve yolcu dahil toplam yük ağırlığı) % 50'sinin altında olan motorlu araçlardan (bütün tekerlekleri motordan güç alan veya alabilenler, binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları hariç)</p> <p>- İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2000 cm<sup>3</sup>'ün altında olanlar 5</p> <p>- İstiap haddi 850 kilogramı geçip motor silindir hacmi 2800 cm<sup>3</sup>'ün altında olanlar 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Sürücü dahil 9 kişilik oturma yeri olanlardan</p> <p>— Motor silindir hacmi 3200 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Diğerleri</p> <p>-- Motor silindir hacmi 1600 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmış, 120.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>— Diğerleri 60</p> <p>— Motor silindir hacmi 1600 cm<sup>3</sup>'ü geçen fakat 2000 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler</p> <p>— Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50 kW'ı geçip motor silindir hacmi 1800 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmış, 135.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>— Diğerleri — Diğerleri 60</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>— Diğerleri 110</p> <p>-- Motor silindir hacmi 2000 cm<sup>3</sup>'ü geçenler</p> <p>— Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 100 kW'ı geçip motor silindir hacmi 2500 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler</p> <p>— Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>— Diğerleri 110</p> <p>-- Diğerleri 160</p> <p>— Sadece elektrik motorlu olanlar</p> <p>— Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler 3</p> <p>— Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler 7</p> <p>— Motor gücü 120 kW'ı geçenler 15</p>	

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: +90 212 660 98 12 Fax: +90 212 660 86 11 web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi
84.15	<b>Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanamadığı cihazlar dahil)</b> [Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler (split-sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları) (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.90.00.90.11 (Split sistemlerin dış üniteleri) ve 8415.90.00.90.12
84.18	<b>Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç)</b> (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)
8419.11.00.00.00	<b>Gazla çalışan anında su ısıtıcılar</b>
8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı) <b>Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)</b>
8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları) <b>Diğerleri</b>
8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makineleri) <b>Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg.ı geçmeyecek kapasitede olanlar</b>
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makineleri) <b>Evlerde kullanılanlar</b>
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) <b>Çamaşırını önden yüklemeli olanlar</b>
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) <b>Çamaşırını üstten yüklemeli olanlar</b>
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) <b>Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçen fakat 10 kg.ı geçmeyenler</b>
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) <b>Diğer çamaşır makineleri (santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)</b>
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatı olmayan çamaşır yıkama makinası) <b>Elektrikli olanlar</b>
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) <b>Diğerleri</b>
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen kurutma makineleri) <b>Evlerde kullanılanlar</b>
85.08	<b>Vakumlu elektrik süpürgeleri</b>
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyve veya sebze presleri, vb.; et kıyma makineleri vb.) <b>Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)</b>
85.16	<b>Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrırma cihazları, saç kıvrırma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makineleri; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)</b>

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: +90 212 660 98 12 Fax: +90 212 660 86 11 web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037



Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of



**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

Kartaltepe Mahallesi Alem Sokak Billursaray Apt. No:3 K:4-5 D:14-16 34145 İncirli – Bakırköy / İstanbul

Tel: [+90 212 660 98 12](tel:+902126609812) Fax: [+90 212 660 86 11](tel:+902126608611) web: [www.anilymm.com](http://www.anilymm.com) e-mail: [info@anilymm.com](mailto:info@anilymm.com)

Bakırköy V.D. : 069 035 6037